



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen, 10117 Berlin

Mitglied des Deutschen Bundestages
Frau Canan Bayram
Platz der Republik 1
11011 Berlin

Elisabeth Kaiser, MdB
Parlamentarische Staatssekretärin

Krausenstraße 17-18
10117 Berlin

Postanschrift
11014 Berlin

Tel. +49 30 18 335-16117

Schriftliche Frage Monat August 2023
Arbeitsnummer 8/425

PSTK@bmwsb.bund.de

www.bmwsb.bund.de

Berlin, 5. September 2023

Sehr geehrte Frau Abgeordnete,

auf die mir zur Beantwortung zugewiesene schriftliche Frage übersende ich Ihnen die beigefügte Antwort.

Mit freundlichen Grüßen

Elisabeth Kaiser

Schriftliche Frage der Abgeordneten Canan Bayram (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
vom 30. August 2023

Frage

Plant die Bundesregierung, die Umwandlungsverordnung nach § 250 des Baugesetzbuches zur Bildung von Wohnungseigentum in Gebieten mit angespannten Wohnungsmärkten, die sogenannte Umwandlungsbremse, welche nach bisheriger Regelung am 31. Dezember 2025 auslaufen würde, zu verlängern?

Antwort

Der Koalitionsvertrag sieht eine Novellierung des Baugesetzbuches einschließlich der Entfristung der Regelungen des Baulandmobilisierungsgesetzes vor. Das Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) bereitet gegenwärtig einen Gesetzentwurf zur Novellierung des Baugesetzbuches vor. Dabei werden auch die Regelungen des Baulandmobilisierungsgesetzes erörtert.